

日テレリアルエステート 再エネ電力のご提案

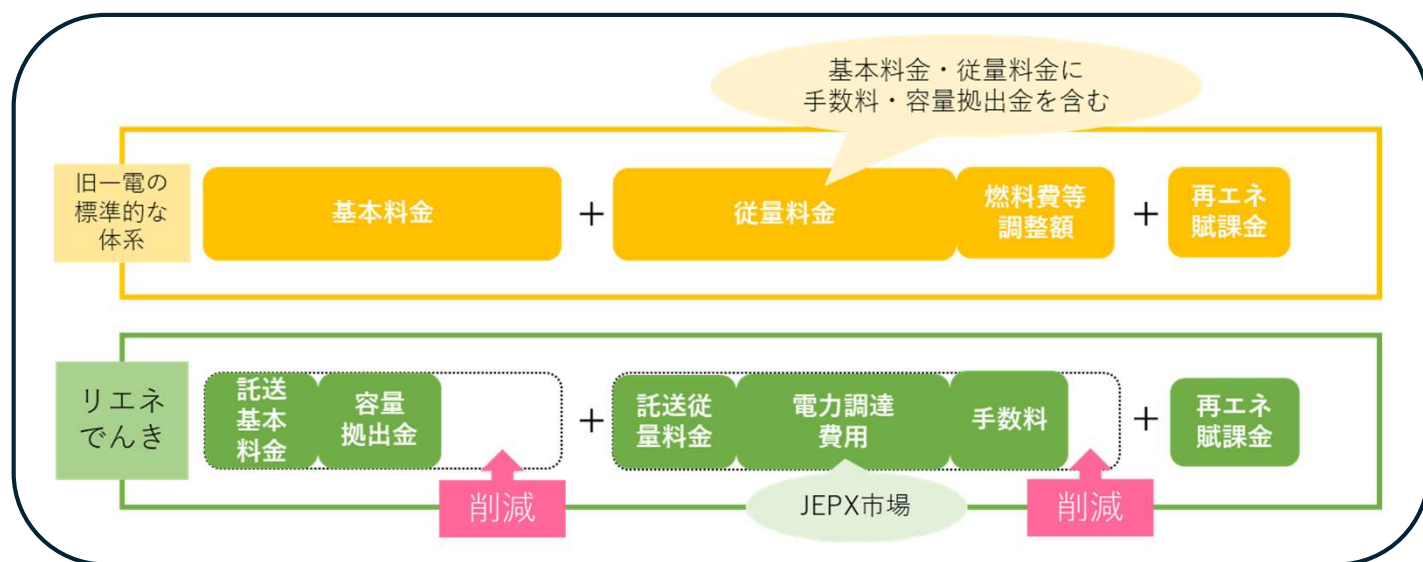
◆株式会社日テレリアルエステートの再エネプラン

株式会社日テレリアルエステートが提案する再エネプランは、東急不動産株式会社の100%子会社である株式会社リエネが提供する市場連動型で最安電力供給サービスです。

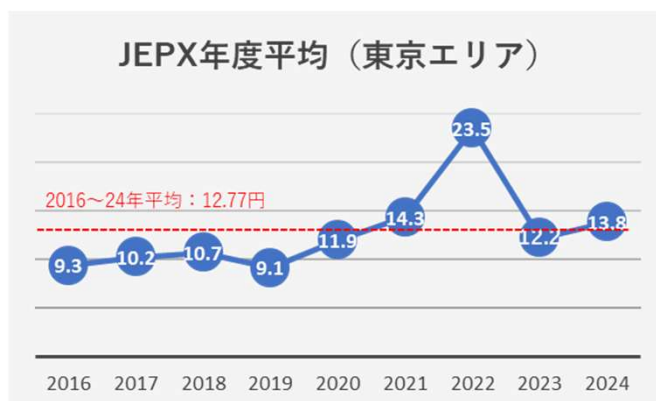
「リエネでんき」では、以下の3つのプランを用意しています。

- スタンダードプラン ▶ 市場連動型で、環境価値のないコスト重視のプランです。
- 実質再エネプラン ▶ スタンダードプランに非化石証書を付帯した「実質再エネ」プランです。非化石証書のみご購入いただくことも可能です。
- コーポレートPPAプラン ▶ コーポレートPPAにて再エネ電源由来の電気ないし環境価値を提供するプランです。

◆市場連動型料金メニューとは？

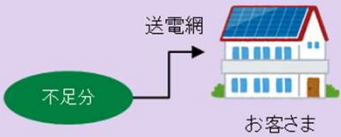
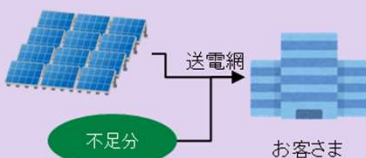
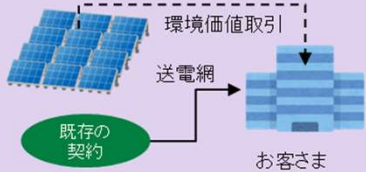


- ▶ 旧一電の標準的な料金体系においても、燃料調整費や市場調整項として変動要素が含まれます。
- ▶ リエネでんきではJEPX過去実績値を用いて市場調達費用を算出しています。
- ▶ 直近の市場価格(東京エリア)は、2024年度13.8円水準となっています。



◆コーポレートPPAとは？

- ・電気を使う企業と発電事業者の間で締結する、再エネ電力購入契約のことです。
- ・電気と環境価値をセットで提供するフィジカルな手法と、環境価値のみ提供するバーチャルな手法に大別されます。

	フィジカル (電気と環境価値をセット提供)		バーチャル (環境価値のみを提供)
スキーム	オンサイトPPA	オフサイトPPA	バーチャルPPA
	再エネプラン		実質再エネプラン
概要	自社の屋根に乗せた太陽光パネルの電気を使用 (自家消費)  お客さま	遠隔地の再エネを送電網を通して利用  お客さま	指定の再エネの環境価値だけを利用  お客さま
メリット	再エネ賦課金、燃料費調整額がかからない(自家消費分のみ)	発電所を所有せず再エネを利用できる(投資も不要)	電力会社との契約を維持できる 長期で環境価値を確保できる
デメリット	一般的に20年等の長期契約 耐荷重や築年数等建物側の制約で導入不可の場合あり	一般的に20年等の長期契約	差金決済を伴う

◆再エネを使用することの企業価値

再生可能エネルギー(再エネ)を使用することは、企業にとって以下のような価値をもたらします。

▶環境への配慮

再エネを使用することで、企業は温室効果ガスの排出を削減し、地球温暖化対策に貢献できます。

▶ブランドイメージの向上

環境に配慮した取り組みを行う企業は、消費者や取引先からの評価が高まり、ブランドイメージの向上につながります。

▶コスト削減

長期的には、再エネの使用によりエネルギーコストの削減が期待できます。

▶規制対応

再エネの使用は、将来的な環境規制への対応を容易にし、リスクを軽減します。

お問合せ先

株式会社日テレリアルエステート エネルギー事業部

〒105-0021 東京都港区東新橋2丁目5-14 新橋山根ビル4階

問合せ先:(03)5962-8471 (PPA担当)

w24-energy@ntvre.co.jp